

Překlad z německého jazyka

Všeobecné obchodní podmínky
společnosti
HOERBIGER Kompressortechnik,
regionální oblast Evropa, Střední Východ, Afrika
pro
dodávky výrobků a servisní služby

Znění z 1. dubna 2010

1. VŠEOBECNÉ

Tyto Všeobecné obchodní podmínky tvoří součást smlouvy uzavřené se zadavatelem. Tyto Všeobecné obchodní podmínky, – v důsledku svých změn nebo doplňků ve svém nejnovějším znění - také pro všechny následující obchody, aniž by toto muselo být při jejich uzavírání výslovně zmíněno nebo sjednáno. Odkazy zadavatele na jeho Všeobecné obchodní podmínky nebudou brány v potaz nemají proto žádnou účinnost na platnost těchto Všeobecných obchodních podmínek. Jinak je tomu tehdy, pokud je toto mezi zhotovitelem a zadavatelem dohodnuto písemně.

2. DEFINICE

Zhotovitel	Společnost HOERBIGER KOMPRESSORTECHNIK EUROPA HOLDING GmbH nebo její dceřiné společnosti nebo jakákoli jiná společnost skupiny HOERBIGER uvedená ve smlouvě jako smluvní strana.
Zadavatel	Ona společnost, která je uvedena ve smlouvě, pro kterou zhotovitel realizuje dodávky produktu a / nebo servisní služby.
Smlouva	Dohoda, na níž jsou založeny dodávky / služby zhotovitele. Smlouva definuje a řídí dodávky / služby a závazky obou stran smlouvy. V případě rozporu mezi smlouvou a těmito Všeobecnými obchodními podmínkami je rozhodující smlouva.
Předmět dodávky	Zboží / služby k dodání podle těchto Všeobecných obchodních podmínek.
Místo výroby	Ono místo, kde se provádí konečná montáž před dodáním předmětu dodávky zadavateli.
Přejímací zkoušky	Ony zkoušky před skutečným dodáním, kterými se má ověřit a zajistit stav předmětu dodávky dle smlouvy.
Předmět údržby	Ono zařízení, stroj nebo části strojů, na nichž nebo pro které se mají realizovat plnění zhotovitele.
Místo	To je ono místo, kde se nachází předmět údržby zadavatele popsany ve smlouvě a kde má zhotovitel provádět plnění.

USTANOVENÍ PRO DODÁVKY VÝROBKŮ

3. INFORMACE O VÝROBKU

Údaje a informace obsažené v obecné dokumentaci výrobku a v cenících, ať v elektronické nebo jiné podobě, jsou závazné pouze v případě, že byly formou odkazu zahrnuty do smlouvy.

4. VÝKRESY A POPISY

- Pokud zhotovitel poskytne zadavateli k dispozici výkresy a technické podklady před předmětu dodávky nebo ohledně jeho výroby před nebo po uzavření smlouvy, zůstávají tyto vlastnictvím zhotovitele. Zadavatel nesmí výkresy, technické podklady nebo jiné technické informace používat bez souhlasu zhotovitele k jinému účelu, než pro který byly dodány. Bez souhlasu zhotovitele je nesmí kopírovat, reprodukovat, předávat třetím osobám a oznamovat.
- Zhotovitel poskytne zadavateli zdarma informace a výkresy pro podporu instalace a zprovoznění jakož i budoucího provozu a údržby..
- Tyto informace a výkresy budou předány v dohodnutém počtu kopií nebo alespoň po jedné kopii. Zhotovitel není povinen k pořízení dílenských výkresů pro předmět dodávky nebo pro jednotlivé díly.

5. PŘEJÍMACÍ ZKOUŠKY

- Přejímací zkoušky se budou provádět pouze v případě, že byly výslovně dohodnuty ve smlouvě.
- Není-li dohodnuto jinak, budou se přejímací zkoušky uvedené ve smlouvě provádět podle norem zhotovitele v místě výroby během normální pracovní doby. Pokud jsou ve smlouvě dohodnuty normy zadavatele, budou se zkoušky provádět podle těchto ve smlouvě specifikovaných normách zadavatele nebo popřípadě, pokud je to dohodnuto, podle norem kvalifikovaných dodavatelů nebo v případě absence takových norem podle platných mezinárodních norem, které reflektují mezinárodně uznávaný stav techniky.
- Zhotovitel musí zadavatele včas písemně vyrozumět o přejímací zkoušce tak, aby tento mohl být na zkouškách přítomen nebo aby mohl být zastupován jím uvedenou osobou. Pokud není zadavatel přítomen nebo pokud není zastupován jím jmenovanou osobou, obdrží od zhotovitele protokol o provedené zkoušce, jehož obsah se prokazuje i pro zhotovitele.

- Jestliže se při přejímacích zkouškách ukáže, že předmět dodávky není v souladu se smlouvou, odstraní zhotovitel neprodleně všechny nedostatky tak, aby předmět dodávky splnil požadavky smlouvy. Zadavatel může opakování zkoušky požadovat pouze v případech závažných chyb.
- Není-li ve smlouvě dohodnuto jinak, ponese zadavatel veškeré náklady na přejímací zkoušky prováděné v místě výroby. Zadavatel ponese také veškeré cestovní náklady a náklady na ubytování a stravu za sebe nebo svého zástupce.

6. DODÁVKA, PŘECHOD RIZIKA

- Všechny dohodnuté obchodní podmínky musí být vykládány podle platných podmínek INCOTERMS 2000. Nebudou-li ve smlouvě výslovně dohodnuty žádné zvláštní dodací podmínky, bude dodávka provedena „ze závodu“ (EXW) /ze závodu/. Přepravní pojištění se uzavírá pouze na výslovnou žádost a náklady Zadavatele. Dopravní prostředek a trasu zvolí zhotovitel podle vlastního uvážení.
- Dílčí dodávky jsou povoleny, není-li dohodnuto jinak.

USTANOVENÍ PRO SERVISNÍ SLUŽBY

7. ROZSAH ÚDRŽBY

- Preventivní údržba (podle DIN 31051) se provádí v časech popř. intervalech stanovených ve smlouvě. Není-li dohodnuto jinak, zahrnuje preventivní údržba:
 - kontrolu stavu předmětu údržby,
 - kontrolu funkce,
 - seřízení,
 - pořízení a výměnu spotřebních dílů,
 - čištění a potřebné mazání.
- Opravná údržba se provádí za účelem odstranění případných funkčních závad, které se vyskytnou na předmětu údržby. Musí být zahájena neprodleně nebo ve lhůtě stanovené ve smlouvě. Není-li dohodnuto jinak, zahrnuje opravná údržba:
 - vyhledání poruchy,
 - odstranění závady,
 - pořízení a výměnu spotřebních dílů,
 - kontrolu funkce.
- Pokud se opravná údržba provádí krátce před termínem další preventivní údržby, může zhotovitel se souhlasem zadavatele zároveň provést také preventivní údržbu. V případě takto koordinované údržby není zhotovitel oprávněn účtovat

zadavateli náklady, které jsou zahrnuté v dohodnuté paušální částce za preventivní údržbu. Jestliže jsou termíny preventivní údržby stanovené ve smlouvě, nesmí být v důsledku této odchylky jinak změněny.

4. Není-li dohodnuto jinak, bude údržba prováděna během obvyklé pracovní doby zhotovitele.

8. KAŽDODENNÍ PÉČE ZADAVATELEM, DENÍK

Zadavatel nese odpovědnost za nutnou každodenní údržbu předmětu údržby. Navíc musí vést deník provozu a denní údržby předmětu údržby.

9. VÝHRADNÍ PRÁVO ZHOTOVITELE

Zadavatel nesmí, s výjimkou okolností uvedených v článku 12, bez souhlasu zhotovitele sám provádět nebo nechat třetí stranou provést údržbu, kterou podle smlouvy provádí zhotovitel. Jestliže tak zadavatel přesto učiní, zanikne tím odpovědnost zhotovitele za dosud provedenou údržbu.

10. ZMĚNY PŘEDMĚTU ÚDRŽBY

1. Zadavatel je povinen neprodleně informovat zhotovitele o veškerých změnách místa předmětu údržby, o změnách způsobu a doby použití, pokud jsou tyto okolnosti relevantní pro plnění smlouvy. Dohodnuté platby dotčené těmito změnami budou zhotovitelem znovu stanoveny na základě vzniklých změn.
2. Zadavatel bude neprodleně a písemně informovat zhotovitele o jakýchkoli změnách týkajících se předmětu údržby, jeho provozu nebo o dalších opatřeních provedených zadavatelem, které by mohly ovlivnit smluvní povinnosti zhotovitele. Jestliže tyto změny nebo opatření mají závažný vliv na povinnosti zhotovitele a smluvním stranám se nepodaří dohodnout se na příslušné změně smlouvy, může zhotovitel vypovědět smlouvu s okamžitou platností písemným oznámením zadavateli. V případě takového vypovězení smlouvy bude mít zhotovitel nárok na odškodnění.

11. ZDRAVÍ A BEZPEČNOST

1. Zadavatel musí zajistit, aby nebyla údržba prováděna za nebezpečných nebo zdraví ohrožujících podmínek a musí učinit všechna požadovaná opatření, aby bylo možné ochránit personál zhotovitele před bezpečnostními a zdravotními riziky. Dále musí zajistit, aby byli zaměstnanci zhotovitele informováni o bezpečnostních předpisech platných v místě.
2. Zhotovitel může, aniž by k tomu byl zavázán, sdělovat zadavateli doporučení týkající se bezpečnosti předmětu údržby a provozu předmětu údržby.
3. Pokud zadavatel podle názoru zhotovitele neposkytne k dispozici bezpečnostní podmínky, které jsou požadovány v místě provádění smlouvy, a/nebo pokud nejsou zaručeny, je zhotovitel oprávněn svá plnění přerušit a z místa odvolat svůj tímto dotčený personál nebo i sebe sama. Tímto vzniklé nevýhody musí nést zadavatel a musí zhotoviteli nahradit všechny nevýhody vzniklé zhotoviteli.

SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

12. ZDRŽENÍ NEZAVINĚNÁ ZHOTOVITELEM

1. Zhotovitel neručí za zpoždění nebo částečné či úplné nesplnění plnění stanovených ve smlouvě, pokud se toto zakládá na okolnostech, které nelze připsat zhotoviteli. Za takové se považuje zvláště:
 - Vyšší moc (srov. článek 19.);
 - kroky nebo opomenutí zadavatele, které tento zavinil a které mají podstatný vliv na provádění plnění zhotovitele.
2. Zhotovitel oznámí zadavateli v přiměřené lhůtě veškeré okolnosti, které povedou ke zpoždění/přerušení/neprovedení jeho plnění. Zhotovitel oznámí zadavateli odhadovaný vliv na termíny a lhůty plnění.
3. Pokud nelze výše uvedená zpoždění připsat výhradně zhotoviteli, bude mít zadavatel právo na přiměřenou úpravu ceny. Všechny ostatní eventuelní vícenásobky nese zadavatel.
4. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže výkony, které měly být zajištěny nebo poskytnuty zadavatelem, nebyly zajištěny nebo poskytnuty v přiměřené dodatečné lhůtě.

5. V případě, že zpoždění v provádění zakázky, které nezavinil zhotovitel, bude trvat déle než celkem 120 dnů – tedy obzvláště také zpoždění, která nezavinil zadavatel, - bude každá ze smluvních stran oprávněna odstoupit od smlouvy, přičemž zadavatel bude oprávněn od zakázky odstoupit pouze za předpokladu, že zpoždění nezavinil. V takovém případě musí být zaplacený výkony již poskytnuté zhotovitelem. Všechny náklady, které učinil, mu musí nahradit zadavatel. .
6. S výjimkou případů uvedených v tomto článku nebude mít zadavatel nárok na žádné odškodnění za zpoždění zhotovitelem.

13. PLATBA, PRODLENÍ S PLATBOU

1. Není-li ve smlouvě dohodnuto jinak, rozumí se všechny uvedené poplatky a ceny v Euro. Nabídky, ceny a poplatky zhotovitele jsou nezávazné, není-li písemně výslovně dohodnuto jinak.
2. Platby budou provedeny na základě faktury nejpozději do 14 dnů od data vystavení netto. Bez ohledu na způsob platby bude platba považována za uhrazenou až ve chvíli, kdy bude v plné výši neodvolatelně připsána na účet zhotovitele.
3. Pokud zadavatel povinnosti k zaplacení, které mu přísluší podle smlouvy, nesplní vůbec nebo je nesplní včas, je zhotovitel oprávněn své výkony přerušit a pozastavit. Všechny platné lhůty pro poskytování služeb ze strany zhotovitele se prodlouží nejen o dobu přerušování plnění, nýbrž i o přiměřenou lhůtu pro přípravu opětovného zahájení poskytování plnění. Veškeré vícenásobky nese zadavatel.
4. Dále je zhotovitel oprávněn požadovat úroky od data splatnosti. Není-li dohodnuto jinak, je za stanovenou považována úroková sazba vyšší o 10 procentních bodů nad základní úrokovou sazbou platnou v den splatnosti, kterou vyhláší Evropská centrální banka.
5. Pro případ, že prodlení zadavatele trvá i po přiměřené dodatečné lhůtě stanovené zhotovitelem, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit. V tomto případě přísluší zhotoviteli veškerá úhrada jakož i nárok na vzniklou škodu po odečtení uspořené vlastní náklady.
6. V každém ze shora uvedených případů musí zadavatel nahradit zhotoviteli všechny nevýhody, které pocházejí z prodlení s platbou.

14. ZÁRUKA

1. Zhotovitel poskytuje záruku, že dodané díly nemají žádné vady materiálu ani výrobní vady a že služby vykonávané na základě smlouvy budou vykonávány odborným personálem v souladu se smlouvou.
2. Vyskytující se závady musí být zhotoviteli sděleny a tedy i reklamovány písemně a ihned po zjištění, jinak nárok ze záruky zaniká. Zhotovitel je oprávněn vyzvat zadavatele, aby mu dané díly zaslal. Nesplnění této výzvy zadavatelem zbavuje zhotovitele po tuto dobu povinnosti plnění záruky.
3. Zadavatel na vlastní náklady zajistí demontáž a montáž předmětů zařízení, které nepatří k předmětu dodávky, pokud je toto nutné pro odstranění závady pro odstranění závady.
4. Vadné díly, které byly vyměněny, přecházejí do vlastnictví zhotovitele.
5. Záruční lhůta na služby poskytnuté nebo díly použité při plnění zakázky činí 12 měsíců od jejich dodání, pokud je provoz v souladu se specifikacemi, návodem k provozu a dalšími informacemi a/nebo dokumenty poskytnutými Dodavatelem na základě zakázky. Záruční lhůta pro uplatnění skrytých vad bez ohledu na dobu, kdy vznikly, končí 12 měsíců po ukončení první dodávky / první služby. V případě skrytých vad jsou reklamace ze záruky omezeny na nárok na opravu.
6. U používaných dílů je reklamace ze záruky omezena na opravu (vylepšení) nebo náhradu (výměnu) ze strany zhotovitele. Jakékoli další nároky ze záruky jsou vyloučeny. Veškeré vícenásobky vzniklé v souvislosti s díly dodanými, opravenými nebo vyměněnými v rámci záruky, včetně cestovních výdajů, nese zadavatel.
7. Zadavatel bude mít nárok na snížení ceny pouze v případě, že vylepšení opravou nebo výměnou není možné nebo vhodné z technických nebo ekonomických důvodů a **zhotovitel prohlásí, že odmítá provést jakékoli vylepšení.**

8. V případě dodávky použitých materiálů nebo dílů podléhajících rychlému opotřebení je jakákoli záruka nebo ručení vyloučena.
9. Záruční nároky musí být splněny v přiměřené lhůtě.
10. Jestliže bude zadavatel reklamovat u zhotovitele závadu a nebude možné žádnou závadu zjistit, musí zadavatel nahradit zhotoviteli náklady vzniklé zpracováním reklamací.
11. Za závady a poškození způsobené používáním v souladu s určením (např. díly podléhající opotřebení) nebo způsobené chybnou údržbou nebo nesprávnou instalací, změnami nebo jinými úkony zadavatele nebo zadavatelem pověřenou třetí osobou, nesprávným skladováním, nedostatečným zabezpečením, používáním nevhodných provozních prostředků nebo jinými okolnostmi, jako jsou odlišné provozní podmínky, se neposkytuje záruka ani ručení.
12. Dodavatel nenese odpovědnost za závady, které se zakládají na materiálech poskytnutých zadavatelem nebo na konstrukci předepsanou zadavatelem.
13. Zadavatel se musí na vlastní náklady postarat o to, aby mohly být vykonány výkony zhotovitele (výkony vylepšení) a aby byl tedy předmět údržby zpřístupněn.
14. Zadavatel nemá žádná další práva ani nároky a tyto jsou tímto výslovně vyloučeny. To platí obzvláště pro nároky na náhradu škody kvůli neplnění nebo nedostatečnému plnění ze strany zhotovitele s výjimkou případů hrubé nedbalosti nebo úmyslu zhotovitele. Také v těchto případech je nárok na náhradu škody omezen na bezprostřední škody s vyloučením nepřímých škod a následných škod. Směrem nahoru je v každém případě omezen nárok na náhradu škody (také v případě několika událostí, které zapříčiní škodu) polovinou výše smluvní částky.

15. ZÁKAZ ZÁPOČTU

Jakýkoli zápočet pohledávek zadavatele proti nárokům zhotovitele ze smlouvy nebo z jiných smluv je rovněž nepřijatelný, jakož i zdržování výkonů zadavatele kvůli protipohledávkám vůči zhotoviteli.

16. VÝHRADA VLASTNICTVÍ

Veškeré předměty dodané zhotovitelem zůstávají ve vlastnictví zhotovitele, dokud zadavatel neuhradí všechny pohledávky vyplývající z obchodního vztahu se zhotovitelem. Toto ustanovení platí bez ohledu na článek 6 a eventuelní smluvní ustanovení o přechodu rizika.

17. POJIŠTĚNÍ

Zhotovitel uzavřel pojištění odpovědnosti z provozu podniku a pojištění odpovědnosti za výrobek, které kryje obvyklá rizika, a zavazuje se zachovat toto pojištění po celou dobu provádění smlouvy. Navíc bude zhotovitel uzavírat / zachovávat pojištění pouze v tom rozsahu, který je stanoven ve smlouvě.

18. OMEZENÍ RUČENÍ

Nehledě na ustanovení článku 14 platí následující:

1. Ručení zhotovitele je omezeno na plnění dohodnuté ve smlouvě. Plnění mimo smlouvu poskytnutá v souvislosti s předmětem údržby nezakládají v žádném případě ručení zhotovitele.
2. Vyloučení následných škod podle článku 14 zahrnuje zejména - ale nejen - vyloučení ručení za ušlý zisk nebo obrát, zastavení výroby, omezení používání předmětu údržby popř. částí předmětu údržby nebo jiných zařízení zadavatele, náklady na eventuelní náhradní řešení, náklady na dodávku energie atd., včetně úroků z prodlení. Vyloučení ručení zahrnuje zejména nároky na náhradu škody z vad předmětu údržby, které nebyly ihned patrné a vznikly nebo se projeví v souvislosti s plněním zhotovitele.
3. Zhotovitel neručí za díly nebo služby poskytnuté zadavatelem. Není také povinen k jejich prověřování.
4. Ručení za personál poskytnutý k dispozici zadavatelem je vyloučeno, a to i v případě, že bude tento personál nasazen společně s personálem zhotovitele.

19. VYŠŠÍ MOC

1. Každá ze smluvních stran je oprávněna přerušit výkon svých povinností podle smlouvy, pokud jí ve výkonu brání Vyšší moc a / nebo nepředvídaná a příslušnou smluvní stranou nezaviněná událost, které je nutno považovat za Vyšší moc, nebo pokud je

plnění jejích smluvních povinností nepřiměřeně ztíženo. Za takové případy jsou považovány obzvláště provozní poruchy, stávka, úřední nařízení, válečné události, nepokoje a povstání, mobilizace, rekvizice, zabavení, přerušení možnosti dovozu a vývozu, zejména embargo, přírodní katastrofy, požár, omezení zásobování energií a vadné nebo zpožděné dodávky dalších dodavatelů / subdodavatelů, pokud se v jejich oblasti takové události vyskytnou.

2. Okolnost uvedená v tomto článku, která nastala po uzavření smlouvy, opravňuje k zastavení plnění smluvních povinností v tom rozsahu, jak její účinky při uzavření smlouvy nebyly ještě předvídatelné.
3. Bez ohledu na účinky stanovené v těchto Všeobecných podmínkách má každá ze stran právo ukončit smlouvu písemným sdělením druhé straně, pokud zastavení plnění smlouvy podle tohoto bodu trvá déle než 120 dnů.

20. NEHMOTNÁ MAJETKOVÁ PRÁVA

1. Zhotovitel ručí za to, že jím realizované dodávky a výkony mohou být dodány / realizovány bez zásahu do práv třetích osob.
2. Pokud by byly v důsledku porušení ve smyslu článku 20.1. ze strany třetí osoby vzneseny nároky vůči zadavateli, musí zhotovitel tyto odvrátit na vlastní náklady za předpokladu, že bude zadavatelem o takových nárocích neprodleně informován a že zadavatel udělí zhotoviteli všechny požadované plné moci a prohlášení, aby zhotovitel mohl takové nároky odvrátit ve jménu zadavatele.

21. DŮVĚRNÉ INFORMACE

1. Důvěrné informace poskytnuté zhotovitelem a zadavatelem druhé straně musí být jasně označeny, opatřeny štítkem, razítkem nebo nálepkou nebo jinak písemně prohlášeny za důvěrné.
2. Kromě toho se zhotovitel a zadavatel zavazují i mimo článek 21.1., že budou zacházet s veškerými informacemi získanými přímo nebo nepřímo od druhé strany jako s důvěrnými a budou tyto informace používat pouze v souvislosti s prováděním smlouvy a pro výkony navazující na provádění smlouvy. Zavazují se, že takové informace nebudou předávat ani třetím osobám, ani je třetím osobám jinou formou nezpřístupní. Pro účely těchto Všeobecných obchodních podmínek označení třetí strana zahrnuje všechny fyzické nebo právnické osoby, které nejsou dle práva obchodních společností spojeny se zadavatelem popř. se zhotovitelem.
3. Důvěrné informace ve smyslu výše uvedeného odstavce 21.2. zahrnují zejména:
 - know-how a výsledky interních procesů, organizací atd. zadavatele nebo zhotovitele dosažené nebo používané v rámci smlouvy,
 - popis provádění smlouvy.
 - předpokládané harmonogramy, cíle a úmysly pro provádění smlouvy,
 - jakékoli jiné než veřejně známé informace, které strana získala od druhé strany v souvislosti s plněním smlouvy.
4. Povinnosti k zachování tajemství platí i pro všechny zaměstnance a pověřence smluvních stran bez ohledu na druh a právní formu spolupráce. Strany se zavazují, že tomuto okruhu osob uloží odpovídající povinnosti k zachování tajemství, pokud se tomu tak ještě nestalo.
5. Povinnosti k zachování tajemství neexistují, pokud a dokud jsou dotyčné informace prokazatelně všeobecně známy nebo pokud se staly všeobecně známými bez zavinění smluvní strany povinné k zachování tajemství nebo byly nebo jsou získány podle práva od třetí strany nebo jsou přijímající smluvní straně již k dispozici.

22. PÍSEMNÁ FORMA

Sdělení související se smlouvou, zejména sdělení o plnění smluvních povinností a/nebo o reklamách závad, uplatnění nároků, oznámení podle smluvních nebo v těchto Všeobecných obchodních podmínkách stanovených oznamovacích povinností musí být učiněna písemně.

23. VOLBA PRÁVA

Pro vztah zakázky, pokud není v zakázce určeno jinak, je nutno aplikovat pouze práva státu, ve kterém má sídlo zhotovitel, s výjimkou referenčních norem tohoto práva a ustanovení Úmluvy OSN o smlouvách o mezinárodním prodeji zboží.

24. SPORY, APLIKOVATELNÉ PRÁVO

1. Všechny spory vyplývající v souvislosti se smlouvou budou s konečnou platností rozhodovány podle Arbitrážního řádu Mezinárodní obchodní komory jedním nebo několika arbitry jmenovanými v souladu s výše uvedeným řádem.
2. Arbitrážní soud musí mít sídlo v sídle zhotovitele, jednacím jazykem bude úřední jazyk v sídle zhotovitele.

25. MÍSTNÍ PŘÍSLUŠNOST SOUDU

Pokud bylo ve smlouvě vyloučeno použití doložky o rozhodčím soudu, z jakéhokoli důvodu, a pokud nelze článek 24 aplikovat, je jako výhradní příslušný soud dohodnut soud věcně příslušný v sídle zhotovitele.